



4285 נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות
העתק רישום מפנקס הזכויות
גוש: 3650 חלקה: 62

הנכס נוצר ע"י שטר:	57045/2013	מיום:	12/11/2013	סוג שטר:	פרצלציה לא רצונית
--------------------	------------	-------	------------	----------	-------------------

תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר
עיריית רחובות	3259

המספרים הישנים של החלקה

3650/28

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
57045/2013/42	12/11/2013	חלוקה	יפה דוד	ת.ז.	0136431
החלק בנכס					
1 / 2					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
7132/2017/1	13/02/2017	תיקון טעות סופר	ילין אהוד	ת.ז.	005085907
החלק בנכס					
1 / 2					

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
7132/2017/2	13/02/2017	הערת אזהרה סעיף 126	עד איל נכסים בע"מ	חברה	514672146
			אשנב עיט השקעות בע"מ	חברה	514671171
			ניבר ייזום והשקעות בע"מ	חברה	511472607
			י.א. לרנר אחזקות בע"מ	חברה	513931303
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
12614/2017/1	20/03/2017	הערת אזהרה סעיף 126	ע.ר.מ.ן בע"מ	חברה	512788126
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
5548/2023/1	26/01/2023	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	הועדה המקומית לתכנון ובניה רחובות		
הערות: ראה בקשה מיום 09/01/2023 בדבר הייעוד והשימוש של המקרקעין					

4285 נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3650 חלקה: 62

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17947/2023/1	16/04/2023	הערת אזהרה סעיף 126	ב.מ.נ פתרונו פנסיים סוכנות לביטוח פנסיוני (2014) בע"מ	חברה	515156511
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה מס': 801 קומה: שמינית כיוונים: צפון מערב					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
18875/2023/1	19/04/2023	הערת אזהרה סעיף 126	הדס (י.מ) 2015 בע"מ	חברה	515352938
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה מס': 201 קומה: 2 כיוונים: מזרח דרום מערב					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
19181/2023/1	20/04/2023	הערת אזהרה סעיף 126	ע.ע. יסודות איתנים ייזום ובניה בע"מ	חברה	515099018
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה 1301+1302 קומה שלוש עשרה כיוונים: צפון מערב דרום מערב					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
19185/2023/1	20/04/2023	הערת אזהרה סעיף 126	גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ	חברה	515354256
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה מס 202 קומה שניה כיוונים: מזרח צפון מערב					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
22973/2023/1	14/05/2023	הערת אזהרה סעיף 126	א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ	חברה	514001874
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה מס': 303 קומה: שלישית כיוונים: צפון-מזרח					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
30250/2023/1	25/06/2023	הערת אזהרה סעיף 126	לידו קבלני חשמל בע"מ	חברה	513031401
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה: 302 קומה: שלישית כיוונים: צפון-מערב					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
44013/2023/1	14/09/2023	הערת אזהרה סעיף 126	בנק ירושלים בע"מ	חברה	520025636



4285 נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3650 חלקה: 62

מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם הלוחה			
515099018	חברה	ע.ע. יסודות איתנים ייזום ובניה בע"מ			
			סכום		
			6,090,000 ₪		
על כל הבעלים					

מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם המוטב	מהות פעולה	תאריך	מס' שטר
516028081	חברה	לאנס נדל"ן בע"מ	הערת אזהרה סעיף 126	07/12/2023	56367/2023/1
הערות: תיאור הנכס: אולם יחידה מס': 907 קומה: תשיעית כיוונים: דרום מזרח					
על כל הבעלים					

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה בסך 17.00 ש"ח