



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר	סוג המקרקעין
עיריית נס ציונה	57,028.00	מירי

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	שי וילמן החזקות בע"מ	חברה	515260602
		החלק בנכס			
				171 / 60000	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	קרלון מסגרות לבניין בע"מ	חברה	511589509
		החלק בנכס			
				111 / 60000	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ	חברה	512464041
		החלק בנכס			
				317 / 60000	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	גרפטק בע"מ	חברה	511309502
		החלק בנכס			
				998 / 60000	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ	חברה	514949635
		החלק בנכס			
				218 / 60000	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ	חברה	514720168
		החלק בנכס			
				181 / 60000	



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ	חברה	513358606
החלק בנכס					
202 / 60000					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אלוסטאר השקעות בע"מ	חברה	515930329
החלק בנכס					
63 / 60000					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	דוברונבסקי ארקדי	ת.ז.	306873829
החלק בנכס					
93 / 60000					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	גראס-ספייס	חברה	540285368
החלק בנכס					
190 / 60000					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	לסה ויז'ן בע"מ	חברה	513782730
החלק בנכס					
184 / 60000					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אייל טננבוים הנדסה בע"מ	חברה	514462803
החלק בנכס					
230 / 60000					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	נעמן מעליות הרכבה ושווק בע"מ	חברה	512523630
החלק בנכס					
192 / 60000					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	סויססא מיכאל	ת.ז.	056598022
		החלק בנכס		76 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ	חברה	514549203
		החלק בנכס		94 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אינג' מ. יוגר בע"מ	חברה	513289744
		החלק בנכס		98 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	יא. מבן הנדסה בע"מ	חברה	514149822
		החלק בנכס		262 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ	חברה	514327436
		החלק בנכס		194 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ	חברה	515725695
		החלק בנכס		118 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	ג.א.ש נכסים בע"מ	חברה	515931194
		החלק בנכס		474 / 60000	



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	הדס (י.מ) 2015 בע"מ	חברה	515352938
				החלק בנכס	98 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ	חברה	515354256
				החלק בנכס	98 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	פוטו מאסטר בע"מ	חברה	514593482
				החלק בנכס	357 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ	חברה	514064724
				החלק בנכס	116 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ	חברה	515914505
				החלק בנכס	101 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	ב.א. בראון הנדסה בע"מ	חברה	514049469
				החלק בנכס	101 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ	חברה	512172453
				החלק בנכס	191 / 60000



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	עברי קור. בע"מ	חברה	513263061
		החלק בנכס		202 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	א. שמשי החזקות בע"מ	חברה	515466712
		החלק בנכס		264 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	א.ו. ייזום והשקעות בע"מ	חברה	515927234
		החלק בנכס		77 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	תמיר דן	ת.ז.	050407303
		החלק בנכס		110 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	סיטרין ג.ה בע"מ	חברה	515376788
		החלק בנכס		184 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אודי כרמיל אדריכלים בע"מ	חברה	512561572
		החלק בנכס		65 / 60000	
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אונאטק תוכנה בע"מ	חברה	514102771
		החלק בנכס		82 / 60000	



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ	חברה	512466681
		החלק בנכס			
					192 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ	חברה	513627216
		החלק בנכס			
					188 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ	חברה	514001874
		החלק בנכס			
					233 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	משיק הנדסה אזרחית בע"מ	חברה	514085463
		החלק בנכס			
					129 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	סולדין עודד	ת.ז.	056086028
		החלק בנכס			
					79 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	פישל זמד ובניו בע"מ	חברה	511149353
		החלק בנכס			
					63 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ	חברה	513285304
		החלק בנכס			
					194 / 60000



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	נ.מ.ל. אחזקות בע"מ	חברה	513027052
				החלק בנכס	190 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ	חברה	511349227
				החלק בנכס	118 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	ניר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ	חברה	515326403
				החלק בנכס	121 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ	חברה	515354108
				החלק בנכס	399 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אדדי בר יעל	ת.ז.	038297511
				החלק בנכס	118 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	אדדי יוסף אוגוסטו	ת.ז.	036197663
				החלק בנכס	121 / 60000
17431/2019/1	04/04/2019	מכר	בקשי איציק בע"מ	חברה	514380013
				החלק בנכס	231 / 60000



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21813/2019/1	13/05/2019	מכר ללא תמורה	טליאס שמואל	ת.ז.	053035937
		החלק בנסכ		173 / 60000	
26451/2019/1	11/06/2019	מכר ללא תמורה	רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ	חברה	515737500
		החלק בנסכ		102 / 60000	
26451/2019/2	11/06/2019	עודף	עד איל נכסים בע"מ	חברה	514672146
		החלק בנסכ		187 / 60000	
27677/2019/1	19/06/2019	מכר ללא תמורה	פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ	חברה	514318930
		החלק בנסכ		113 / 60000	
27677/2019/2	19/06/2019	עודף	אשנב עיט השקעות בע"מ	חברה	514671171
		החלק בנסכ		133 / 60000	
56101/2019/1	23/12/2019	שינוי שם	אפי נכסים בע"מ	חברה	510560188
		החלק בנסכ		5 / 6	
5644/2020/1	03/02/2020	מכר	בסטופ 10 בע"מ	חברה	515803518
		החלק בנסכ		83 / 30000	



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
50866/2020/1	01/12/2020	עדכון פרטי זיהוי	קיש ושות' יועצים בע"מ	חברה	512423674
החלק בנכס					
					238 / 60000

משכנתאות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
25911/2010/1	06/06/2010	משכנתה	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078
דרגה					
ראשונה					
הערות:					
יחד עם חלקה 20 בגוש 3851					
על הבעלות של: אפי נכסים בע"מ					
החלק בנכס					
					5 / 6

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
46665/2020/1	09/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
שם הלווה					
אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ					
דרגה					
ראשונה					
הערות:					
ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ					
החלק בנכס					
					194 / 60000

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
46665/2020/2	09/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
שם הלווה					
אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ					
דרגה					
ראשונה					
הערות:					
ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ					
החלק בנכס					
					118 / 60000



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
46665/2020/3	09/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אלוסטאר השקעות בע"מ	חברה	515930329
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		63 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	אלוסטאר השקעות בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47615/2020/1	15/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			טליאס שמואל	ת.ז.	053035937
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		173 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	טליאס שמואל		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47615/2020/2	15/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ	חברה	514318930
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		113 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47615/2020/3	15/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			עד איל נכסים בע"מ	חברה	514672146
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		187 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	עד איל נכסים בע"מ		



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47717/2020/1	15/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלוחה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ	חברה	514064724
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		116 / 60000
		הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20			
		על הבעלות של: א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47717/2020/3	15/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלוחה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			פוטו מאסטר בע"מ	חברה	514593482
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		357 / 60000
		הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20			
		על הבעלות של: פוטו מאסטר בע"מ			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47880/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלוחה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ	חברה	514001874
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		233 / 60000
		הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20			
		על הבעלות של: א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47880/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלוחה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ	חברה	513358606
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		202 / 60000
		הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20			
		על הבעלות של: יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ			



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47880/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			א.ו. ייזום והשקעות בע"מ	חברה	515927234
		דרגה	סכום		החלק בנסכ
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		77 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	א.ו. ייזום והשקעות בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47927/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ	חברה	515725695
		דרגה	סכום		החלק בנסכ
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		118 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47927/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			גראס-ספייס	חברה	540285368
		דרגה	סכום		החלק בנסכ
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		190 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	גראס-ספייס		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47927/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			גרפטק בע"מ	חברה	511309502
		דרגה	סכום		החלק בנסכ
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		998 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	גרפטק בע"מ		



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47953/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ	חברה	514720168
		דרגה	סכום		
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		181 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47953/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			הדס (י.מ.) 2015 בע"מ	חברה	515352938
		דרגה	סכום		
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		98 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: הדס (י.מ.) 2015 בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47953/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ	חברה	515914505
		דרגה	סכום		
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		101 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47987/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			דוברונבסקי ארקדי	ת.ז.	306873829
		דרגה	סכום		
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		93 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: דוברונבסקי ארקדי					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47987/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אדדי יוסף אוגוסטו	ת.ז.	036197663
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	121 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: אדדי יוסף אוגוסטו					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47987/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			סולדין עודד	ת.ז.	056086028
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	79 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: סולדין עודד					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48003/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			א. שמשי החזקות בע"מ	חברה	515466712
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	264 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: א. שמשי החזקות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48003/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אודי כרמיל אדריכלים בע"מ	חברה	512561572
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	65 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: אודי כרמיל אדריכלים בע"מ					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48003/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אייל טננבוים הנדסה בע"מ	חברה	514462803
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		230 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	אייל טננבוים הנדסה בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48071/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			עברי קור. בע"מ	חברה	513263061
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		202 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 בחלקה 20		
		על הבעלות של:	עברי קור. בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48071/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			ניר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ	חברה	515326403
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		121 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 בחלקה 20		
		על הבעלות של:	ניר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48071/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			סיטרין ג.ה בע"מ	חברה	515376788
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		184 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 בחלקה 20		
		על הבעלות של:	סיטרין ג.ה בע"מ		



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48078/2020/1	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אדדי בר יעל	ת.ז.	038297511
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		118 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	אדדי בר יעל		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48078/2020/2	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ	חברה	514949635
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		218 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48078/2020/3	16/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			תמיר דן	ת.ז.	050407303
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		110 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	תמיר דן		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48163/2020/1	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			משיק הנדסה אזרחית בע"מ	חברה	514085463
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		129 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	משיק הנדסה אזרחית בע"מ		



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48163/2020/2	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אונאטק תוכנה בע"מ	חברה	514102771
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		82 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	אונאטק תוכנה בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48163/2020/3	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ	חברה	514549203
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		94 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48180/2020/1	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			קרלון מסגרות לבניין בע"מ	חברה	511589509
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		111 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	קרלון מסגרות לבניין בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48180/2020/2	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			שי וילמן החזקות בע"מ	חברה	515260602
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		171 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	שי וילמן החזקות בע"מ		



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48180/2020/3	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ	חברה	515737500
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	102 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48248/2020/1	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			יא. מבן הנדסה בע"מ	חברה	514149822
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	262 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: יא. מבן הנדסה בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48248/2020/2	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ	חברה	513627216
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	188 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48248/2020/3	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			בקשי איציק בע"מ	חברה	514380013
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	231 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: בקשי איציק בע"מ					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48260/2020/1	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			נ.מ.ל. אחזקות בע"מ	חברה	513027052
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		190 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: נ.מ.ל. אחזקות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48260/2020/2	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ	חברה	515354108
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		399 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48260/2020/3	17/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			פישל זמד ובניו בע"מ	חברה	511149353
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		63 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: פישל זמד ובניו בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48483/2020/1	18/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ	חברה	512172453
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		191 / 60000
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48483/2020/2	18/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			לסה ויז'ן בע"מ	חברה	513782730
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	184 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: לסה ויז'ן בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48483/2020/3	18/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			נעמן מעליות הרכבה ושווק בע"מ	חברה	512523630
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	192 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: נעמן מעליות הרכבה ושווק בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48631/2020/1	19/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			סויססא מיכאל	ת.ז.	056598022
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	76 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: סויססא מיכאל					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48631/2020/2	19/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ	חברה	513285304
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	194 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48631/2020/3	19/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אינג' מ. יוגר בע"מ	חברה	513289744
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		98 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	אינג' מ. יוגר בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48788/2020/1	19/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ	חברה	515354256
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		98 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48788/2020/2	19/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			בסטופ 10 בע"מ	חברה	515803518
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		83 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	בסטופ 10 בע"מ		

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48788/2020/3	19/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			ג.א.ש נכסים בע"מ	חברה	515931194
		דרגה	סכום		החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		474 / 60000
		הערות:	ביחד עם גוש 3851 חלקה 20		
		על הבעלות של:	ג.א.ש נכסים בע"מ		



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
48919/2020/1	22/11/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אשנב עיט השקעות בע"מ	חברה	514671171
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	133 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: אשנב עיט השקעות בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
51022/2020/1	02/12/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ	חברה	512466681
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	192 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
51022/2020/2	02/12/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			קיש ושות' יועצים בע"מ	חברה	512423674
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	238 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: קיש ושות' יועצים בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
51022/2020/3	02/12/2020	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלווה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			ב.א. בראון הנדסה בע"מ	חברה	514049469
		דרגה	סכום	החלק בנכס	
		ראשונה	ללא הגבלת סכום	101 / 60000	
הערות: ביחד עם גוש 3851 חלקה 20					
על הבעלות של: ב.א. בראון הנדסה בע"מ					



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
74527/2021/2	28/12/2021	תיקון משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118
			שם הלוחה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			שי וילמן החזקות בע"מ	חברה	515260602
			קרלון מסגרות לבנין בע"מ	חברה	511589509
			צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ	חברה	512464041
			גרפטק בע"מ	חברה	511309502
			א.י. טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ	חברה	514949635
			עד איל נכסים בע"מ	חברה	514672146
			טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ	חברה	514720168
			יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ	חברה	513358606
			אלוסטאר השקעות בע"מ	חברה	515930329
			דוברונבסקי ארקדי	ת.ז.	306873829
			אייל טננבוים הנדסה בע"מ	חברה	514462803
			נעמן מעליות הרכבה ושוק בע"מ	חברה	512523630
			סויססא מיכאל	ת.ז.	056598022
			אינג' מ. יוגר בע"מ	חברה	513289744
			יא. מבן הנדסה בע"מ	חברה	514149822
			אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ	חברה	514327436
			דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ	חברה	515725695
			אשנב עיט השקעות בע"מ	חברה	514671171
			ג.א.ש נכסים בע"מ	חברה	515931194
			הדס (י.מ.) 2015 בע"מ	חברה	515352938
			גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ	חברה	515354256
			פוטו מאסטר בע"מ	חברה	514593482
			א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ	חברה	514064724
			ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ	חברה	515914505
			ב.א. בראון הנדסה בע"מ	חברה	514049469
			מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ	חברה	512172453
			טליאס שמואל	ת.ז.	053035937



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

513263061	חברה	עברי קור. בע"מ
515466712	חברה	א. שמשי החזקות בע"מ
515927234	חברה	א.ו. ייזום והשקעות בע"מ
050407303	ת.ז.	תמיר דן
515376788	חברה	סיטרין ג.ה בע"מ
512561572	חברה	אודי כרמיל אדריכלים בע"מ
514102771	חברה	אונאטק תוכנה בע"מ
512466681	חברה	קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ
513627216	חברה	ל.ק.ל. גדל"ן ואחזקות בע"מ
514001874	חברה	א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ
514085463	חברה	משיק הנדסה אזרחית בע"מ
056086028	ת.ז.	סולדין עודד
511149353	חברה	פישל זמד ובניו בע"מ
513285304	חברה	מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ
513027052	חברה	נ.מ.ל. אחזקות בע"מ
512423674	חברה	קיש ושות' יועצים בע"מ
511349227	חברה	אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ
515326403	חברה	ניר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ
515354108	חברה	א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ
038297511	ת.ז.	אדדי בר יעל
036197663	ת.ז.	אדדי יוסף אוגוסטו
514380013	חברה	בקשי איציק בע"מ
540285368	חברה	גראס-ספייס
515737500	חברה	רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ
514318930	חברה	פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ
515803518	חברה	בסטופ 10 בע"מ
514549203	חברה	אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ
513782730	חברה	לסה ויז'ן בע"מ



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

דרגה	סכום	בתנאי שטר מקורי	החלק בנכס
ראשונה	ללא הגבלת סכום	52951/2020/1	1 / 6
הערות: ביחד עם חלקה 3851 חלקה 20 הוספת לווה: צוות ניש השקעות בע"מ ח"פ 516294790			
שטרי תיקון: 73930/2021, 74527/2021			
על הבעלות של:			
שי וילמן החזקות בע"מ			
קרלון מסגרות לבניין בע"מ			
צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ			
גרפטק בע"מ			
איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ			
טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ			
יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ			
אלוסטאר השקעות בע"מ			
דוברונבסקי ארקדי			
גראס-ספייס			
לסה ויז'ן בע"מ			
אייל טננבוים הנדסה בע"מ			
נעמן מעליות הרכבה ושווק בע"מ			
סויססא מיכאל			
אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ			
אינג' מ. יוגר בע"מ			
יא. מבן הנדסה בע"מ			
אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ			
דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ			
ג.א.ש נכסים בע"מ			
הדס (י.מ) 2015 בע"מ			
גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ			
פוטו מאסטר בע"מ			
א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ			
ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ			
ב.א. בראון הנדסה בע"מ			
מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ			
עברי קור. בע"מ			
א. שמשי החזקות בע"מ			
א.ו. ייזום והשקעות בע"מ			
תמיר דן			
סיטרין ג.ה בע"מ			



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

על הבעלות של:	אודי כרמיל אדריכלים בע"מ
	אונאטק תוכנה בע"מ
	קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ
	ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ
	א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ
	משיק הנדסה אזרחית בע"מ
	סולדין עודד
	פישל זמד ובניו בע"מ
	מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ
	נ.מ.ל. אחזקות בע"מ
	אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ
	נר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ
	א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ
	אדדי בר יעל
	אדדי יוסף אוגוסטו
	בקשי איציק בע"מ
	טליאס שמואל
	רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ
	עד איל נכסים בע"מ
	פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ
	אשנב עיט השקעות בע"מ
	בסטופ 10 בע"מ
	קיש ושות' יועצים בע"מ

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
13224/1993/1	20/05/1993	הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7	עיריית נס ציונה
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 4108 מיום 13.5.93 עמוד 2507-2508 על חל ק מהחלקה.			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
814/2013/1	06/01/2013	הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19	עיריית נס ציונה
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 6513 מיום 16.12.12 עמוד 1526			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
64978/2022/1	30/11/2022	תיקון הערת אזהרה סעיף 126	מכון ויצמן למדע	חברה	520016858



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אפריקה ישראל נכסים בע"מ	חברה	510560188
			אפי נכסים בע"מ	חברה	510560188
			מהות פעולה מקורית	בתנאי שטר מקורי	
			הערת אזהרה סעיף 126	50984/2015/1	
הערות: מגרש מס' 1 ו-2 (לפי תב"ע נס/123)					
שטרי תיקון: 64978/2022					
על הבעלות של: אפי נכסים בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
64978/2022/2	30/11/2022	תיקון הערת אזהרה סעיף 126	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078
			שם הלווה	בתנאי שטר מקורי	
			אפי נכסים בע"מ	חברה	510560188
			סכום	בתנאי שטר מקורי	
			ללא הגבלת סכום	52431/2016/4	
שטרי תיקון: 52592/2016, 64978/2022					
על הבעלות של: אפי נכסים בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
52431/2016/5	30/11/2016	הערת אזהרה סעיף 126	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078
			סכום		
			ללא הגבלת סכום		
			הלווים:		
			אפריקה ישראל נכסים בע"מ		
על הבעלות של: אפי נכסים בע"מ					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
50866/2020/2	01/12/2020	עדכון פרטי זיהוי בהערת אזהרה לפי ס. 126	שי וילמן החזקות בע"מ	חברה	515260602
			קרלון מסגרות לבניין בע"מ	חברה	511589509
			צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ	חברה	512464041
			גרפטק בע"מ	חברה	511309502
			איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ	חברה	514949635
			עד איל נכסים בע"מ	חברה	514672146
			טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ	חברה	514720168
			יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ	חברה	513358606



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם המוטב	מהות פעולה	תאריך	מס' שטר
515930329	חברה	אלוסטאר השקעות בע"מ			
306873829	ת.ז.	דוברונבסקי ארקדי			
540285368	חברה	גראס-ספייס			
513782730	חברה	לסה ויז'ן בע"מ			
514462803	חברה	אייל טנבוים הנדסה בע"מ			
512523630	חברה	נעמן מעליות הרכבה ושוקק בע"מ			
056598022	ת.ז.	סויססא מיכאל			
514549203	חברה	אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ			
513289744	חברה	אינג' מ. יוגר בע"מ			
514149822	חברה	יא. מבן הנדסה בע"מ			
514327436	חברה	אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ			
515725695	חברה	דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ			
514671171	חברה	אשנב עיט השקעות בע"מ			
515931194	חברה	ג.א.ש נכסים בע"מ			
515352938	חברה	הדס (י.מ) 2015 בע"מ			
515354256	חברה	גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ			
514593482	חברה	פוטו מאסטר בע"מ			
514064724	חברה	א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ			
515914505	חברה	ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ			
514049469	חברה	ב.א. בראון הנדסה בע"מ			
512172453	חברה	מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ			
513263061	חברה	עברי קור. בע"מ			
515466712	חברה	א. שמשי החזקות בע"מ			
515927234	חברה	א.ו. ייזום והשקעות בע"מ			
050407303	ת.ז.	תמיר דן			
515376788	חברה	סיטרין ג.ה בע"מ			
512561572	חברה	אודי כרמיל אדריכלים בע"מ			
514102771	חברה	אונאטק תוכנה בע"מ			
512466681	חברה	קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ			
513627216	חברה	ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ			



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם המוטב	מהות פעולה	תאריך	מס' שטר
514001874	חברה	א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ			
514085463	חברה	משיק הנדסה אזרחית בע"מ			
056086028	ת.ז.	סולדין עודד			
511149353	חברה	פישל זמד ובניו בע"מ			
513285304	חברה	מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ			
513027052	חברה	נ.מ.ל. אחזקות בע"מ			
511349227	חברה	אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ			
515326403	חברה	ניר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ			
515354108	חברה	א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ			
038297511	ת.ז.	אדדי בר יעל			
036197663	ת.ז.	אדדי יוסף אוגוסטו			
514380013	חברה	בקשי איציק בע"מ			
053035937	ת.ז.	טליאס שמואל			
515737500	חברה	רזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ			
514318930	חברה	פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ			
515803518	חברה	בסטופ 10 בע"מ			
512423674	חברה	קיש ושות' יועצים בע"מ			
	בתנאי שטר מקורי	מהות פעולה מקורית			
	17431/2019/108	הערת אזהרה סעיף 126			
שטרי תיקון: 21813/2019, 26451/2019, 27677/2019, 5644/2020, 50866/2020					
		שי וילמן החזקות בע"מ	על הבעלות של:		
		קרלון מסגרות לבניין בע"מ			
		צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ			
		גרפטק בע"מ			
		איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ			
		טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ			
		יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ			
		אלוסטאר השקעות בע"מ			
		דוברונבסקי ארקדי			
		גראס-ספייס			
		לסה ויד'ן בע"מ			
		אייל טננבוים הנדסה בע"מ			



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

על הבעלות של:	נעמן מעליות הרכבה ושווק בע"מ
	סויססא מיכאל
	אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ
	אינג' מ. יוגר בע"מ
	יא. מבן הנדסה בע"מ
	אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ
	דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ
	ג.א.ש נכסים בע"מ
	הדס (י.מ) 2015 בע"מ
	גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ
	פוטו מאסטר בע"מ
	א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ
	ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ
	ב.א. בראון הנדסה בע"מ
	מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ
	עברי קור. בע"מ
	א. שמשי החזקות בע"מ
	א.ו. ייזום והשקעות בע"מ
	תמיר דן
	סיטרין ג.ה בע"מ
	אודי כרמיל אדריכלים בע"מ
	אונאטק תוכנה בע"מ
	קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ
	ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ
	א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ
	משיק הנדסה אזרחית בע"מ
	סולדין עודד
	פישל זמד ובניו בע"מ
	מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ
	נ.מ.ל. אחזקות בע"מ
	אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ
	נר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ
	א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ
	אדדי בר יעל
	אדדי יוסף אוגוסטו
	בקשי איציק בע"מ
	טליאס שמואל



לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

על הבעלות של:	רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ
	עד איל נכסים בע"מ
	פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ
	אשנב עיט השקעות בע"מ
	בסטופ 10 בע"מ
	קיש ושות' יועצים בע"מ

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17431/2019/109	04/04/2019	הערה על צורך בהסכמה סעיף 128	עו"ד לחובר אהוד	עו"ד	21439
			הערות: עו"ד לחובר אהוד או לחובר רחל		
			עו"ד לחובר רחל	עו"ד	5675
			הערות: עו"ד לחובר אהוד או לחובר רחל		

על הבעלות של:	שי וילמן החזקות בע"מ
	קרלון מסגרות לבניין בע"מ
	צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ
	גרפטק בע"מ
	איי.טי.איי ייזום וניהול נדל"ן בע"מ
	טנזור מ.א.ד.ע. בע"מ
	יוסף רפאל נכסים (2003) בע"מ
	אלוסטאר השקעות בע"מ
	דוברונבסקי ארקדי
	גראס-ספייס
	לסה ויז'ן בע"מ
	אייל טנגבוים הנדסה בע"מ
	נעמן מעליות הרכבה ושווק בע"מ
	סויססא מיכאל
	אבני גרשון קידוחי ניסיון בע"מ
	אינג' מ. יוגר בע"מ
	יא. מבן הנדסה בע"מ
	אינפק - ניהול אספקה קלינית בע"מ
	דקים והצללות אחזקת גנים בע"מ
	ג.א.ש נכסים בע"מ
	הדס (י.מ) 2015 בע"מ
	גיא בוגומילסקי בניה ואחזקות בע"מ
	פוטו מאסטר בע"מ
	א. טרייגרמן - חברה להנדסה בע"מ



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

	על הבעלות של:	ז.ג.א.ג. השקעות בע"מ
		ב.א. בראון הנדסה בע"מ
		מדעת השקעות ונאמנות 1995 בע"מ
		עברי קור. בע"מ
		א. שמשי החזקות בע"מ
		א.ו. ייזום והשקעות בע"מ
		תמיר דן
		סיטרין ג.ה בע"מ
		אודי כרמיל אדריכלים בע"מ
		אונאטק תוכנה בע"מ
		קוויג שרותי ניהול (1997) בע"מ
		ל.ק.ל. נדל"ן ואחזקות בע"מ
		א. לביא עבודות אינסטלציה בע"מ
		משיק הנדסה אזרחית בע"מ
		סולדין עודד
		פישל זמד ובניו בע"מ
		מאיר לוסקי מהנדסים בע"מ
		נ.מ.ל. אחזקות בע"מ
		אפיקור ייצור ושיווק מזגני אויר בע"מ
		נר סודרי - חברת ניהול והשקעות בע"מ
		א.ע.ר. עדי אחזקות בע"מ
		אדדי בר יעל
		אדדי יוסף אוגוסטו
		בקשי איציק בע"מ
		טליאס שמואל
		רוזנפלד דסקל יעוץ ניהול והשקעות בע"מ
		עד איל נכסים בע"מ
		פרומדיקס טכנולוגיות אסתטיות 2009 בע"מ
		אשנב עיט השקעות בע"מ
		בסטופ 10 בע"מ
		קיש ושות' יועצים בע"מ

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
44794/2019/1	06/10/2019	הערת אזהרה סעיף 126	מכון ויצמן למדע	חברה	520016858
		הערות: מגרש מס': 3 (לפי תב"ע נס/123) החלק במקרקעין: 40/100			
		על הבעלות של:	אפי נכסים בע"מ		

22/05/2023
ב' סיון תשפ"ג
שעה: 09:19

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים

وزارة العدل | MINISTRY OF JUSTICE



137364

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 3851 חלקה: 19

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
20930/2023/1	02/05/2023	הערת אזהרה סעיף 126	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	חברה	520007030
			שם הלוחה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			צוות ניש השקעות בע"מ	חברה	516294790
		סכום			
		4,500,000 ₪			
		על הבעלות של:	צוות 3 ניהול והשקעות 1997 בע"מ		

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה בסך 16.00 ש"ח